

Решение (бюллетень) собственника/владельца помещения по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании №2 собственников/владельцев помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск ул. Ясный берег, 16

Инициатор собрания: Бровко Екатерина Андреевна

Собственник/владелец _____
(Ф.И.О.)

№ квартиры (нежилого помещения) _____

Правоустанавливающий документ _____

Общая площадь помещения, принадлежащего собственнику (кв.м.) – _____ м2

Вопросы, выставленные на голосование	Варианты голосования по вопросам повестки дня		
	За	Против	Воздержался
<p>1. Избрание председателя и секретаря собрания с наделением полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания. <i>Избрать председателем собрания <u>Бровко Екатерину Андреевну</u> секретарем <u>Клепикову Светлану Вячеславовну</u></i></p>	За	Против	Воздержался
<p>2. Избрание Совета дома. <i>Выбрать совет дома в количестве 4 человек в следующем составе:</i> 1. <i>Бровко Екатерина Андреевна</i> 2. <i>Скрижевский Алексей Сергеевич</i> 3. <i>Клепикова Светлана Вячеславовна</i> 4. <i>Стародубцев Александр Сергеевич</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>3. Избрание председателя Совета дома. <i>Выбрать председателем Совета дома <u>Бровко Екатерину Андреевну</u></i></p>	За	Против	Воздержался
<p>4. Наделение Совета дома полномочиями принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме. <i>Наделить Совет дома полномочиями принимать решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>5. Решение об установке зеркал в лифтах и утверждение целевого сбора в размере 1 руб. 72 коп. с 1 м2 с включением его в единый платежный документ за май. <i>Поручить ООО УК «Город-парк» заключить договор на установку зеркал в лифтах, утвердив целевой сбор в размере 1 руб. 72 коп. с 1м2 одновременно с включением его в единый платежный документ за июнь 2021г.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>6. Решение об определении совместного порядка пользования и содержания проездов на земельных участках с расположенными на них элементами благоустройства, озеленения принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах 12, 14, 16 по ул. Ясный берег, дома 112/5 по ул.1-я Чулымская. <i>Определить порядок пользования и содержания проездов на земельных участках с расположенными на них элементами благоустройства, озеленения принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах 12, 14, 16 по ул. Ясный берег, дома 112/5 по ул.1-я Чулымская, - совместно с другими домами, расположенными на данной территории.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>7. Решение об определении совместного порядка пользования и содержания парка (зоны детской площадки) на земельных участках с расположенными на них элементами благоустройства, озеленения принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах №8, 10, 12, 14, 16 по ул. Ясный берег, домов № 112/2, 112/3, 112/5 по ул.1-я Чулымская. <i>Определить порядок пользования и содержания парка (зоны детской площадки) на земельных участках с расположенными на них элементами благоустройства, озеленения принадлежащих на праве общей долевой собственности собственникам жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах №8, 10, 12, 14, 16 по ул. Ясный берег, домов № 112/2, 112/3, 112/5 по ул.1-я Чулымская - совместно с другими домами, расположенными на данной территории.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>8. Утверждение тарифа на обслуживание ворот и шлагбаумов, системы контроля управления доступом на территорию домов 12, 14, 16 по ул. Ясный берег, дома 112/5 по ул.1-я Чулымская после ввода в эксплуатацию заборного ограждения и системы доступа с улицы Ясный берег. <i>Утвердить тариф на обслуживание ворот и шлагбаума, системы контроля управления доступом на территорию домов 12, 14, 16 по ул. Ясный берег, дома 112/5 по ул.1-я Чулымская после ввода в эксплуатацию заборного ограждения и системы доступа с улицы Ясный берег в размере 0,49 руб. с 1м2 ежемесячно с момента подписания актов выполненных работ (оказанных услуг) ООО УК «Город-парк» по установке вышеуказанных конструкций. Поручить ООО УК «Город-парк» от своего имени, но за счет собственников многоквартирного дома, заключить договор на обслуживание ворот и шлагбаумов с подрядной организацией.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>9. Организация раздельного сбора мусора с выделением на площадке складирования КГО места для установки контейнеров под бумагу, пластик и стеклотару.</p>	За	Против	Воздержался

Вопросы, выставленные на голосование	Варианты голосования по вопросам повестки дня		
<i>Организовать раздельный сбор мусора с выделением на площадке складирования КГО места для установки контейнеров под бумагу, пластик и стеклотару.</i>			
<p>10. Утверждение расходов на приобретение контейнеров под бумагу, пластик и стеклотару в размере 15544,62 рублей 00 копеек, что формирует целевой сбор с 1 м2 в размере 1 рубль 08 копеек одновременно.</p> <p><i>Утвердить расходы на приобретение контейнеров под бумагу, пластик и стеклотару в размере 15544,62 рублей 00 копеек, что формирует целевой сбор с 1 м2 в размере 1 рубль 08 копеек одновременно. Целевой сбор включить в единый платежный документ за июнь 2021г.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>11. Установка ограничительных гибких парковочных столбиков на территории в количестве 20 штук по адресу: ул. Ясный берег, дом 16 в соответствии с разработанным планом. Утверждение целевого сбора по установке ограничительных столбиков в размере 3 руб. 40 коп. с 1 м2.</p> <p><i>Установить ограничительные гибкие парковочные столбики в количестве 20 штук на территории многоквартирного дома по адресу: ул. Ясный берег, дом 16 в соответствии с разработанным планом.</i></p> <p><i>Утверждение целевого сбора по установке ограничительных столбиков в размере 3 руб.40 коп. с 1 м2.</i></p> <p><i>Целевой сбор включить в единый платежный документ за июнь 2021г.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>12. Определение места для курения в многоквартирном доме по адресу: ул. Ясный берег, дом 16 на переходных балконах и установка настенных урн-пепельниц в количестве 25 штук. Утверждение целевого сбора по установке пепельниц в размере 5 руб. 82 коп.</p> <p><i>Определить место курения в многоквартирном доме по адресу: ул.Ясный берег, дом 16 на переходных балконах. Установить настенных урн-пепельниц в количестве 25 штук. Утверждение целевого сбора по установке пепельниц в размере 5 руб. 82 коп. Целевой сбор включить в единый платежный документ за июль 2021г.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>13. Установка системы видеонаблюдения на незадымляемой лестнице по адресу: ул. Ясный берег, дом 16 за счет собственников помещений в соответствии с разработанной сметой в сумме 615614,53 рублей.</p> <p>Утверждение целевого сбора на установку системы видеонаблюдения в размере 42,63 рубля.</p> <p><i>Установить систему видеонаблюдения на незадымляемой лестнице по адресу: ул. Ясный берег, дом 16 за счет собственников помещений в соответствии с разработанной сметой в сумме 615614,53 рублей.</i></p> <p><i>Утверждение целевого сбора на установку системы видеонаблюдения в размере 42,63 рубля.</i></p> <p><i>Сбор средств осуществлять в течение трех месяцев с 01.06.2021г. равными долями в размере 14 руб. 21 коп. с 1м2</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>14. Включить в состав общего имущества систему видеонаблюдения на незадымляемой лестнице по адресу: ул. Ясный берег, дом 16 после ввода в эксплуатацию и установить тариф на ежемесячное техническое обслуживание системы в размере 0,30 руб. с 1м2.</p> <p><i>Включить в состав общего имущества систему видеонаблюдения на незадымляемой лестнице по адресу: ул. Ясный берег, дом 16 после ввода в эксплуатацию и установить тариф на ежемесячное техническое обслуживание системы в размере 0,30 руб. с 1м2.</i></p>	За	Против	Воздержался
<p>15. Определение места хранения копий протоколов общих собраний, решений собственников помещений и иных материалов общих собраний.</p> <p><i>Утвердить место хранения копий протоколов общих собраний, решений собственников помещений и иных материалов общих собраний по месту нахождения управляющей организации ООО УК «Город-парк», подлинники протоколов передаются инициатором общего собрания в ГЖИ НСО.</i></p>	За	Против	Воздержался

(Фамилия, Имя, Отчество полностью)

(подпись)

Примечание: По каждому вопросу необходимо подчеркнуть вариант, соответствующий Вашему решению.

По вопросам повестки дня Вы вправе голосовать только одним из трех вариантов «за» или «против» или «воздержался».

Бюллетень должен быть обязательно подписан Вами или Вашим представителем. В случае подписания бюллетеня представителем обязательно должна прилагаться доверенность, оформленную в соответствии с требованиями статьи 185 и 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, при её отсутствии бюллетень, подписанный представителем, не учитывается при подсчете голосов.

Оформленные с нарушением вышеуказанных требований решения признаются недействительными и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

В 18 часов 00 минут «24» июня 2021 г. заканчивается прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.